

Koplietošanas zeme Biedrības „Dārzkopības Biedrība „Atlantika”” teritorijā

Paskaidrojam nekustamā īpašuma īpašniekiem vai lietotājiem Olaines Novada Pašvaldības koplietošanas zemes noteikumi:

2011.gada 05.maijā starp Olaines Novada Pašvaldību un Biedrību „Dārzkopības Biedrība „Atlantika”” bija noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.339. Saskaņā ar līgumu Biedrība „Dārzkopības Biedrība „Atlantika”” pieņēma nomas lietošanā zemi 10.1555ha platībā savējo biedru vajadzību nodrošināšanai, t.sk. biedrības iekšējo ceļu, meliorācijas gravju, elektrolīniju uzturēšanai. Vēršam Jūsu uzmanību, ka līgums ir piemērojams visiem nekustamā īpašuma īpašniekiem vai lietotājiem, kuru īpašums atrodas Biedrības „Dārzkopības Biedrība „Atlantika”” teritorijā, un nav nozīme, vai nekustamais īpašums pieslēgts pie A/S „Latvenergo” elektrolīnijas vai pie mūsu gaisvadu līnijas. Tiesības izmantot iznomāto koplietošanas zemi ir piešķirtas visiem nekustama īpašuma īpašniekiem vai lietotājiem.

Saņemot zemi, savējo biedru vajadzību nodrošināšanai, Biedrība „Dārzkopības Biedrība „Atlantika”” uzņēma dažādas saistības, t.sk. kopt un uzturēt ceļus un meliorācijas sistēmas, maksāt nomas maksu, noslēgt līgumu par atkritumu apsaimniekošanu. Gadījumā, ja Biedrība „Dārzkopības Biedrība „Atlantika”” nepildīs Lauku apvidus zemes nomas līguma noteikumus, līgums var tikt laužts. Līguma laušanas gadījumā, īpašnieka vai lietotāja piekļūšana pie nekustamā īpašuma, var tikt apgrūtināta.

Biedrības „Dārzkopības Biedrība „Atlantika”” darbības mērķis ir īstenot savējo biedru intereses, apvienot biedrus, kā arī būt izpalīdzīgiem viens pret otru un atbildīgiem pret valsti, līdz ar, to biedrība spiesta lūgt katru savu biedru būt par atbildīgu personu pret Biedrību, piedalīties biedrības dzīvē un pasākumos, kā arī ievērot visus Latvijas Republikas normatīvu aktus un prasības.

Izstrādājis: V.Buševs, 04.07.2017